



STUDENTENWERK
AACHEN

Studentenwerk Aachen AöR • Turmstraße 3 • 52072 Aachen

Wohnraumvermietung

Stand: 01.12.2005

Neueinzieher-Info

Liebe Studierende,

im Namen des Studentenwerkes Aachen heißen wir Sie sehr herzlich willkommen und wünschen Ihnen eine angenehme Zeit bei uns.

- Wir möchten Sie jetzt über alle wichtigen Dinge informieren, die das tägliche Miteinander in den Wohnanlagen regeln. Bitte berücksichtigen Sie diese wichtigen Bestandteile Ihres Mietvertrages, damit das Zusammenleben in den Wohnanlagen klappt und sich alle Mieter im Studentenwerk wohl fühlen können.

Wer ist eigentlich mein Vermieter?

Das Studentenwerk Aachen ist ein Wirtschaftsunternehmen mit 270 Mitarbeitern, einem Budget von 23 Millionen Euro und versteht sich als moderner Dienstleister für rund 36.000 Studierende. Wir produzieren weit mehr als 1,3 Millionen Essen im Jahr in neun Mensen. Mit unseren neun Cafes versorgen wir zwischen 8 und 15 Uhr Studierende mit Produkten aus der eigenen Bäckerei. In 20 Wohnanlagen im Stadtgebiet Aachen und Jülich bieten wir mehr als 4.000 Bettenplätze an. Zusätzlich stehen für studentische Eltern Kinderbetreuungsplätze zur Verfügung. Ebenso ermöglichen wir mit der Studienfinanzierung über 6.000 Studierenden eine BAföG-Förderung.

Regeln für das Gute Miteinander:

1. halten Sie sich an die gemeinsamen Absprachen der Etage oder Wohngemeinschaft
2. nach 22.00 Uhr sind Bild- und Tongeräte nur auf Zimmerlautstärke einzustellen
3. zwischen 23.00 Uhr und 7.00 Uhr sind die Eingangstüren der Wohnanlage abzuschließen
4. öffnen der Haustüre nur nach Rückfragen durch die Sprechanlage
5. Reinigung der Küche und des Herdes nach Benutzung
6. Gemeinschaftsräume, Toiletten und Duschen nach Benutzung sauber hinterlassen
7. Müll bitte trennen: Restmüll, Glas, Papier, gelber Sack und eventuell Biomüll. Bitte entsorgen Sie den Müll in den dafür vorgesehenen Behältnissen, dabei sind hygienische Anforderungen unbedingt zu beachten. Es ist nicht gestattet die Müllsäcke vor den Müllbehältern abzustellen. Bitte immer direkt einwerfen.
8. Energie sparen (siehe Beiblatt beim Mietvertrag)
9. Die Untervermietung der Zimmer oder Appartements ist nicht ohne Einwilligung des Studentenwerkes gestattet. Bitte nehmen Sie bei einem entsprechenden Vorhaben Kontakt mit der Wohnraumvermietung auf. Dort erhalten Sie den Antrag auf Untervermietung.

Tipps damit Sie schneller Kontakt bekommen

1. sich am Gemeinschaftsleben der Etage oder Wohngemeinschaft beteiligen
2. regelmäßigen Kontakt mit den Mitbewohnern pflegen
3. informieren Sie sich nach Freizeit-Arbeitsgemeinschaften

Was Sie sonst noch wissen sollten

Innerhalb von 7 Tagen müssen Sie sich mit Ihrer neuen Adresse beim Einwohnermeldeamt (Römerstr. 10) oder beim Bürgerbüro am Katschhof anmelden.

Gerne nimmt sich das Team der Wohnraumvermietung Ihren Fragen und Anregungen an.

Vor Ort hilft Ihr Hausmeister bei Wünschen und Reparaturen. Soweit möglich, versucht er vorhandene Mängel sofort zu beseitigen. Die Sprechzeiten finden Sie auf unseren Webseiten und an seiner Bürotür in der Wohnanlage.

Einwohnermeldeamt

Montag + Dienstag + Donnerstag 7.30 – 15.00 Uhr

Mittwoch 7.30 – 16.45 Uhr

Freitag 7.30 – 12.00 Uhr

Bürgerservice am Katschhof

Montag + Dienstag 10.00 – 18.00 Uhr

Mittwoch 8.30 – 13.00 Uhr

Donnerstag + Freitag 8.30 – 16.00 Uhr

Besitzt und nutzt man in Deutschland einen Fernseher oder ein Radio ist man verpflichtet die Geräte bei der GEZ (Gebühreneinzugszentrale) zu melden und Rundfunkgebühren zu zahlen.

Anmelden kann man sich online unter

<https://www.gez.de/WFEBus/GezAnmeldungPrivatErfassung.jsp?start=y> oder schriftlich.

Das Formular zu diesem Antrag kann man unter

http://www.gez.de/docs/anmeldung_privat.pdf downloaden. Dieses Formular ist dann ausgefüllt an folgende Adresse zu schicken: GEZ, 50656 Köln

Bei der Erfüllung bestimmter Kriterien ist es möglich, sich von den Rundfunkgebühren befreien zu lassen. Eine Übersicht dieser Kriterien finden Sie unter

http://www.gez.de/docs/Information_Befreiung.pdf

Nützliche Adressen

Studentenwerk Aachen, Turmstraße 3

Telefon 0241 80-93260

Internet <http://www.studentenwerk-aachen.de/wohnen/>

E-Mail wohnen@stw.rwth-aachen.de

AStA der RWTH Aachen

Turmstraße 3, Telefon: 0241 / 80-93792

11:30 - 14 Uhr (oder nach Absprache)

E-Mail asta@asta.rwth-aachen.de

Ausländerinnen- und Ausländervertretung AStA, Turmstraße 3
Telefon 0241 878261 oder 0241 80-93792, 0241 80-93793
E-Mail av@asta.rwth-aachen.de

Behindertenfragen an der RWTH, Templergraben 55,
Zimmer 62 im Erdgeschoss
Telefon 0241 804018

Frauenprojekt, Turmstraße 3,
Telefon 0241 8093787
E-Mail frauenprojekt@rwth-aachen.de

Webseite der RWTH-Studierenden
Internet <http://www.stud.rwth-aachen.de>

Hochschulsportzentrum der RWTH
Mies-van-der-Rohe-Straße
Internet <http://www.hochschulsport.rwth-aachen.de>
Telefon 0241 80-24390

Zentrum für Lern- und Wissensmanagement ZLW/IMA, Dennewartstraße 27,
Telefon 0241 80-91100

Webseite der Stadt Aachen
Internet <http://www.aachen.de>

Wissenswertes über Aachen
Internet <http://wikiwikiweb.de/AachenFaq>

Volkshochschule Aachen (VHS), Peterstraße 21-25,
Telefon 0241 47920
Internet <http://www.vhs-aachen.de>

Öffentliche Bibliothek, Couvenstr. 15 (direkt am Bushof)
Telefon 0241 47910

Pro Familia, Monheimsallee 11,
Telefon 0241 36357

Eltern-Service-Büro - Beratung für studierende Eltern, Kármánstr.9,
Telefon 0241 80-93545 oder /-93579
Internet <http://www.gsb.rwth-aachen.de>

Notruf für vergewaltigte Frauen und Mädchen e.V., Kurbrunnenstr. 48,
Telefon 0241 542220
Internet <http://www.frauennotruf-aachen.de>